

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ИНГУШСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ**

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по УР и КО

\_\_\_\_\_ С.А.Льянова

«29» 06. 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**(Б1. В. 06) Договорное право**

---

Направление подготовки 40.03.01. Юриспруденция

Квалификация выпускника – *бакалавр*

Форма обучения  
*очная, заочная*

Рабочая программа дисциплины «Договорное право» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённого приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от «13» августа 2020 г. №1011.

Составитель программы: ст. преподаватель Гандалоев И.И.

Программа обсуждена и утверждена на заседании кафедры гражданского права и процесс (Протокол № 10 от 20.06.2023г.)

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией юридического факультета (Протокол №10 от 26.06.2023 г.)

Программа рассмотрена на заседании Учебно-методического совета университета (Протокол №10 от 28.06.2023 г.)

## 1. Цели освоения дисциплины Договорное право

Цель освоения дисциплины	Целью данной дисциплины является последовательное и целенаправленное изучение права договорного права как отрасли права и законодательства, его элементов, освоение студентами основных понятийных категорий, анализ современного состояния и тенденций развития отрасли Договорного права и законодательства в договорных отношениях.
Задачи дисциплины	Изучение предмета, метода, принципов и источников Договорного права; знакомство с основными правами граждан России в области договорных правоотношений; изучение и оценка перспектив развития договорных; освоение процедуры реализации субъективных прав в сфере договорных правоотношений.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина Договорное право относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

Дисциплины и практики, знания и умения по которым необходимы как "входные" при изучении данной дисциплины	Гражданское право; Конституционное право; Теория государства и права;
Дисциплины, для которых изучение данной дисциплины необходимо как предшествующее	Гражданский процесс Семейное право Международное частное право Государственная итоговая аттестация

## 3. Результаты освоения дисциплины Договорное право

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО по данному направлению:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикатор достижения компетенции	В результате освоения дисциплины обучающийся <b>должен:</b>
ПК-2	Способность реализовывать российские и международные правовые нормы	ПК-2.1. Понимает природу и особенности различных форм международного и национального права, реализуемых в Российской Федерации.	<b>Знать:</b> природу и особенности различных форм международного и национального права, реализуемых в Российской Федерации.
		ПК-2.2. Определяет характер правоотношения и подлежащие	<b>Уметь:</b> определять характер правоотношения и

		применению российские и международные правовые нормы.	подлежащие применению российские и международные правовые нормы.
		ПК-2.3. Принимает юридически значимые решения на основании российских и международных правовых норм.	<b>Владеть:</b> навыками принимать юридически значимые решения на основании российских и международных правовых норм.
ОПК-6	ОПК-6. Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.	ОПК-6.1. Владеет юридической терминологией, знает классификацию правовых актов и иных юридических документов, стадии подготовки правовых актов и иных юридических документов.	<b>Знать:</b> юридическую терминологию, классификацию правовых актов и иных юридических документов, стадии подготовки правовых актов и иных юридических документов.
		ОПК-6.2. Применяет юридическую терминологию в процессе составления и оформления правовых актов и иных юридических документов.	<b>Уметь:</b> Применять юридическую терминологию в процессе составления и оформления правовых актов и иных юридических документов.
		ОПК-6.3. Правильно составляет и оформляет правовые акты и иные юридические документы.	<b>Владеть:</b> навыками по правильному составлению и оформлению правовых актов и иных юридических документов

#### 4. Структура и содержание дисциплины Договорное право

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

Объём дисциплины для очной формы обучения составляет 2 зачетные единицы, всего 72 часа, из которых 34 ч. составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (18 ч. занятия лекционного типа, 16 ч. занятия семинарского типа), самостоятельная работа обучающегося – 38 ч.

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр 5	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости	
			Из них аудиторные занятия			Форма промежуточной аттестации	
			Лекции	Семинары	СРС		
	Тема 1. Общие положения правового регулирования договорных отношений		1	1	2	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 2. Заключение договора		2	2	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 3. Общие положения об исполнении договора		2	1	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 4. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий		2	2	2	Лекции, семинарские занятия, тестовые задания	
	Тема 5. Договоры о передачи права собственности на имущество		2	2	4	Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,	
	Тема 6. Договоры о передаче вещных (имущественных) прав		1	1	4	Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.	
	Тема 7. Договоры подряда		1	1	4	Лекции, Тестирование, опрос.	
	Тема 8. Договоры возмездного оказания услуг		2	1	4	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 9. Договор хранения		1	1	4	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 10. Посреднические		1	1	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	

	договоры						
	Тема 11. Договоры займа и кредитные договоры		1	1	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 12. Договоры с участием банков		1	1	4	Лекции, семинарские занятия, тестовые задания	
	Тема 13. Договоры о распоряжении исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации		1	1	4	Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,	
	<b>ИТОГО</b>		<b>18</b>	<b>16</b>	<b>38</b>	<b>Зачет</b>	

Текущий контроль успеваемости проходит в рамках занятий семинарского и практического типа, групповых или индивидуальных консультаций.

Объём дисциплины для очно-заочной формы обучения составляет 2 зачетные единицы, всего 72 часа, из которых 16 часов составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (10 ч. занятия лекционного типа, 6 ч. занятия семинарского типа), самостоятельная работа обучающегося – 56 ч.

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр 5	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости	
			Из них аудиторные занятия			Форма промежуточной аттестации	
			Лекции	Семинары	СРС		
	Тема 1. Общие положения правового регулирования договорных отношений		1	0.5	6	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 2. Заключение договора		1	0.5	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 3. Общие положения об исполнении договора		1	1	4	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 4. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий		1	0.5	6	Лекции, семинарские занятия, тестовые задания	
	Тема 5. Договоры о передачи права собственности на имущество		1	0.5	6	Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,	

	Тема 6. Договоры о передаче вещных (имущественных) прав		1	0.5	6	Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.	
	Тема 7. Договоры подряда		1	0.5	6	Лекции, Тестирование, опрос.	
	Тема 9. Договор хранения		1	1	6	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 11. Договоры займа и кредитные договоры		1	0.5	6	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 12. Договоры с участием банков		1	0.5	6	Лекции, семинарские занятия, тестовые задания	
	<b>ИТОГО</b>		<b>10</b>	<b>6</b>	<b>56</b>	<b>Зачет</b>	

## 4.2. Содержание дисциплины «Договорное право»

### Тема 1. Общие положения правового регулирования договорных отношений

Понятие гражданско-правового договора. Соотношение договора с категориями «сделка», «обязательство», «соглашение», «контракт». Основные принципы российского договорного права. Система гражданско-правовых договоров и их классификация. Принцип недопущения «обхода закона» в современном гражданском законодательстве и обязанность каждого лица действовать добросовестно как руководящие начала гражданского права.

### Тема 2. Заключение договора

Существенные условия договора. Примерные условия договора. Цена договора. Распределение прав и обязанностей сторон по договору. Типовые формы договоров. Толкование договора. Аналогия закона и аналогия права. Принципы гражданского права как инструмент толкования договоров. Существо обязательства как фактор, влияющий на содержание договора. Процедура заключения договора (оферта, акцепт). Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Особенности заключения договора по результатам определения поставщика после 1 января 2014 года. Форма договора. Необходимость государственной регистрации отдельных категорий договоров. Необходимость нотариального удостоверения договоров. Сроки заключения договоров и сроки их вступления в юридическую силу. Вступление договора в юридическую силу. Заключение договора в устной форме. Конклюдентные действия. Заключение договора неуполномоченным.

### **Тема 3. Общие положения об исполнении договора**

Определение срока и места исполнения договора. Исполнение договора третьим лицом и (или) в пользу третьего лица. Исполнение возмездного договора взаимозачетом. Ненадлежащее исполнение и неисполнение договора. Исполнение обязательств по договору при реорганизации юридического лица. Способы обеспечения исполнения договора. Особенности гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств. Условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Просрочка должника. Просрочка кредитора. Формы гражданско-правовой ответственности. Определение размера гражданско-правовой ответственности.

### **Тема 4. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий**

Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий: основания, порядок и последствия. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора. Соотношение непреодолимой силы и существенного изменения обстоятельств. Сравнительная характеристика расторжения договора и признания договора недействительным. Ничтожность и оспоримость гражданско-правовых сделок применительно к договорам.

### **Тема 5. Договоры о передачи права собственности на имущество**

Понятие и значение договора купли продажи. Условие договора о товаре. Срок исполнения договора. Момент исполнения обязанности продавца передать права. Переход риска случайной гибели товара. Права и обязанности сторон. Существенные условия договора купли-продажи. Последствия нарушения условий договора купли продажи. Цена товара. Оплата товара: порядок и виды. Договор розничной купли-продажи: понятие, форма. Законодательство РФ о защите прав потребителей и розничная купля продажа. Цена и оплата товара. Права покупателя. Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре. Договор поставки: понятие, стороны, цели. Срок поставки. Существенные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Ответственность сторон по договору поставки. Ответственное хранение товара, не принятого покупателями. Поставка товаров для государственных (муниципальных) нужд. Договор энергоснабжения.

### **Тема 6. Договоры о передаче вещных (имущественных) прав**

Понятие, содержание и порядок заключения договора аренды. Форма и срок договора аренды. Арендная плата. Исполнение договора аренды. Прекращение договора аренды. Виды аренды и их особенности. Договор проката. Законодательство РФ о защите прав потребителей и прокат. Договор аренды транспортных средств и его виды. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий. Лизинг: понятие и значение в рыночных отношениях. Объект лизинга. Субъекты лизинга. Формы, типы и виды лизинга. Сублизинг. Содержание договора лизинга. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества. Платежи и взаиморасчеты по договору лизинга. Ответственность по договору лизинга. Понятие договора безвозмездного пользования. Стороны договора



безвозмездного пользования, их права и обязанности. Объем прав коммерческой организации, выступающей в качестве ссудодателя. Предмет договора безвозмездного пользования. Ответственность ссудодателя.

## **Тема 7. Договоры подряда**

Понятие договора подряда. Объект договора подряда. Стороны договора подряда, их права и обязанности. Сроки выполнения работ, цена работы. Существенные условия договора подряда. Исполнение и прекращение договора подряда. Виды договора подряда: договор бытового подряда, договор строительного подряда, договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ, государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Договор на выполнение научно-исследовательских работ. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ. Предмет и существенные условия договоров. Права и обязанности сторон. Исполнение договоров. Последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ. Последствия невозможности продолжения опытно-конструкторских работ.

## **Тема 8. Договоры возмездного оказания услуг**

Договор возмездного оказания услуг: понятие и значение. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг. Соотношение договора об оказании возмездных услуг и договора бытового подряда. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг. Риск-сервисные контракты как договоры возмездного оказания услуг.

## **Тема 9. Договор хранения**

Договор хранения: понятие, юридическая характеристика. Форма договора хранения. Срок хранения. Характеристика объекта хранения. Вознаграждение за хранение. Возмещение расходов на хранение. Содержание договора хранения. Особенности ответственности хранения. Исполнение и прекращение договора хранения. Хранение в силу закона. Договор складского хранения: понятие, стороны, особые характеристики. Складские документы. Специальные виды хранения.

## **Тема 10. Посреднические договоры**

Понятие и содержание договора поручения. Лично-доверительный характер договора поручения. Вознаграждение поверенного. Прекращение и последствия прекращения договора поручения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным. Договор комиссии: понятие, стороны, сравнительная характеристика с договором поручения. Срок договора комиссии. Права и обязанности сторон. Ответственность комиссионера. Понятие делькредере. Субкомиссия. Прекращение договора комиссии. Агентский договор: понятие, сфера применения. Юридическая характеристика агентского договора. Стороны агентского договора, их права и обязанности. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Договор доверительного управления имуществом: понятие и значение. Соотношение понятий «доверительное управление» и «доверительная собственность»

## **Тема 11. Договоры займа и кредитные договоры**

Договор займа: понятие, значение, момент заключения. Объект договора займа. Предмет договора займа. Проценты по договору займа. Оспаривание договора займа. Целевой заем. Формы заемного обязательства. Договор государственного и муниципального займа. Кредитный договор: понятие, правовое регулирование. Форма кредитного договора. Объект кредитного договора. Сравнительная характеристика с договором займа. Отказ от кредита. Виды кредитного договора. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга): понятие и значение в рыночных отношениях. Стороны договора факторинга, их права и обязанности. Исполнение договора факторинга.

## **Тема 12. Договоры с участием банков**

Договор банковского вклада. Виды вкладов. Форма договора банковского вклада. Договор банковского счета. Юридическая характеристика банковского счета договора. Содержание договора банковского счета. Расторжение договора банковского счета. Банковская тайна.

## **Тема 13. Договоры о распоряжении исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации**

Договор об отчуждении исключительными правами на результат интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации: общие положения, форма, содержание. Лицензионные договоры: общие положения, виды, форма, содержание. Договор коммерческой концессии: понятие, существенные условия, права и обязанности сторон.

## **5. Образовательные технологии**

В соответствии с рабочей программой и тематическим планом изучение дисциплины проходит в виде аудиторной и самостоятельной работы студентов. Учебный процесс в аудитории осуществляется в форме практических занятий.

### **Образовательные технологии, способствующие формированию компетенций**

*используемые на занятиях лекционного типа:*

- лекции-беседы с использованием мультимедийных средств поддержки образовательного процесса;
- лекции с проблемным изложением учебного материала.

*используемые на занятиях практического типа:*

- регламентированная самостоятельная деятельность студентов;
- частично-поисковая деятельность при выполнении методических разработок частей занятия;
- решение проблемных ситуаций для реализации технологии коллективной мыслительной деятельности.

На лекциях раскрываются следующие основные темы изучаемого курса, которые входят в рабочую программу.

На практических занятиях более подробно изучается программный материал в плоскости отработки практических умений и навыков и усвоения тем рабочей программы по дисциплине.

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» реализация компетентностного подхода в ходе преподавания дисциплины «Договорное право» предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (деловых игр, разбор конкретных ситуаций, тематические дискуссии, презентации с использованием мультимедийных технологий и др.).

**6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.**

Обучение студентов строится на основе сочетания аудиторных занятий и самостоятельной работы. В качестве аудиторных занятий студентам предложены лекции, семинарские и практические занятия, консультации. Самостоятельная работа включает в себя изучение нормативных актов и литературы по темам курса, подготовку презентаций, докладов и рефератов, решение задач, написание эссе. Глубокое и всестороннее изучение предмета «Договорное право» предполагает непосредственную взаимосвязь и сочетание указанных видов деятельности. При этом необходимо отметить, что каждый из них призван реализовать собственные задачи, обусловленные спецификой форм, целей и методов обучения.

В лекциях преподаватель сочетает теоретические материалы и практические примеры, представляющие федеральную и региональную практику правового регулирования гражданских правоотношений, специфику полномочий федеральных органов государственной власти, учреждений и других участников отношений по регулированию гражданских правоотношений.

Для закрепления лекционного материала, подготовки к семинарским занятиям, а также выполнению самостоятельной работы рекомендуется достаточно большое количество литературы. Учитывая то, что сфера гражданского права является очень динамичной, необходимо, чтобы наряду с базовыми учебниками по гражданскому праву студенты активно использовали другие источники – комментарии специалистов, аналитические и мониторинговые материалы, материалы периодических изданий, включая интернет-сайты городов, регионов, различных организаций. Основная форма подачи лекционного материала – обзор и анализ широкого спектра мнений и школ науки гражданского права.

Важное значение в плане освоения дисциплины «Договорное право» придаётся семинарским и практическим занятиям. Практические занятия организованы таким образом, что закрепление лекционного материала проводится в активных формах, предполагающих работу студентов с документами, статистическими материалами и другими информационными источниками.

Программа предполагает проведение практических занятий в следующих основных формах:

1. Подготовка студентами ответов на теоретические вопросы к каждой теме. Обсуждение ответов.

2. Самостоятельные домашние задания, в ходе которых студенты выполняют задания для самостоятельной работы, проводят соответствующие расчеты, изучают правовые документы. На семинаре проводится анализ выполненных работ.

3. Разработка студентами дополнительных вопросов к задачам и заданиям для самостоятельной работы. Предлагаемые студентами вопросы сформулированы таким образом, чтобы ответы на них раскрывали все стороны правовой ситуации, способствовали всестороннему анализу многовариантных решений.

Основной формой проведения практических занятий является решение задач (казусов). Главная цель таких занятий – научить студентов находить и правильно использовать нормативные акты Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, затрагивающих интересы субъектов гражданских правоотношений, международные акты, а также основополагающие акты судебного нормоконтроля (решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленума Верховного Суда РФ).

Как правило, предлагаемые задачи содержатся в практикумах по гражданскому праву, но могут быть сформулированы и педагогом. Решение этих упражнений должно быть развёрнутым, аргументированным, опирающимся на нормативные источники. Выполняется задача письменно в рабочей тетради.

Указанные выше формы проведения практических занятий, могут быть скорректированы в соответствии с актуальностью той или иной проблемы граждан, интересами и возможностями студентов. Различные формы проведения (коллоквиумы, ролевые игры, открытые дискуссии, составление правовых документов, решение задач и др.) способствуют углублённому изучению предмета. Текущий контроль знаний осуществляется в ходе аудиторных занятий, проводимых по расписанию. Формы такого контроля могут быть разнообразными: опрос студентов, выполнение домашних, тестовых заданий, оценка активности в ходе обсуждения в группе и др. Возможны также комбинации групповых и индивидуальных форм проведения практических занятий. Промежуточные результаты таких проектов обсуждаются на практических занятиях по соответствующим темам, конечные результаты являются одной из форм промежуточного контроля. Студент, продемонстрировавший незнание материала или пропустивший занятие (независимо от причин), должен отчитаться по вопросам семинара. С этой целью ему необходимо подойти в консультационные часы преподавателя, ведущего занятия в группе. В противном случае вопросы пропущенной темы могут быть заданы в качестве дополнительных на экзамене. На индивидуальных консультациях студент также может разобрать сложные для себя вопросы, обсудить темы для научных выступлений в группе и на конференциях.

Особое место в программе отводится самостоятельной работе, в ходе которой студенты готовят доклады, эссе и рефераты.

При изучении данного курса целесообразно систематически знакомиться с вновь принимаемыми нормативными актами в сфере гражданского права, а также новейшей литературой по проблемам гражданского законодательства, включая монографии и статьи в периодических журналах.

Контроль выступает формой обратной связи и предусматривает оценку успеваемости студентов и разработку мер по дальнейшему повышению качества подготовки современных специалистов. Итоговой формой контроля успеваемости студентов по учебной дисциплине «Договорное право» является экзамен. Бесспорным фактором успешного завершения очередного модуля является кропотливая, систематическая работа студента в течение всего периода изучения дисциплины (семестра). В этом случае подготовка к экзамену будет являться концентрированной систематизацией всех полученных знаний по данной дисциплине. В начале семестра рекомендуется внимательно изучить перечень вопросов к экзамену по данной дисциплине, а также использовать в процессе обучения программу, другие методические материалы, разработанные кафедрой по данной дисциплине. Это позволит в процессе изучения тем сформировать более правильное и обобщенное видение студентом существа того или иного вопроса за счет:

- а) уточняющих вопросов преподавателю;
- б) подготовки рефератов по отдельным темам, наиболее заинтересовавшие студента;
- в) самостоятельного уточнения вопросов на смежных дисциплинах;
- г) углубленного изучения вопросов темы по учебным пособиям.

Кроме того, наличие перечня вопросов в период обучения позволит выбрать из предложенных преподавателем учебников наиболее оптимальный для каждого студента, с точки

зрения его индивидуального восприятия материала, уровня сложности и стилистики изложения. После изучения соответствующей тематики рекомендуется проверить наличие и формулировки вопроса по этой теме в перечне вопросов к экзамену, а также попытаться изложить ответ на этот вопрос. Если возникают сложности при раскрытии материала, следует вновь обратиться к лекционному материалу, материалам практических занятий, уточнить терминологический аппарат темы, а также проконсультироваться с преподавателем.

Итоговая аттестация проводится по окончании семестра путем проведения экзамена.

Важное место в самостоятельной работе занимает подготовка эссе и рефератов.

***Темы рефератов и эссе:***

1. Понятие, сущность и содержание гражданско-правового договора.
2. Правовая сущность и соотношение понятий «договор» и «сделка».
3. Виды договоров и их классификация в гражданском праве
4. Принцип свободы договора в гражданском праве Российской Федерации.
5. Сравнительно-правовая характеристика договоров в российском гражданском праве и англо-саксонском праве.
6. Проблема существования односторонних договоров
7. Договор с оговоркой о действиях в пользу третьих лиц
8. Понятие и виды рисков в гражданском праве.
9. Договорные санкции в гражданском праве.
10. Залог в гражданском праве.
11. Ипотека в российском гражданском праве.
12. Перемена лиц в обязательстве.

***Вопросы к зачету:***

1. Гражданско-правовой договор: понятие и значение в рыночной экономике.
2. Виды договоров в зависимости от степени участия товарно-денежных отношений, от характера действия
3. Виды договоров в зависимости от порядка заключения и момента возникновения прав и обязанностей, от степени юридической завершенности.
4. Виды договоров в зависимости от содержания регулируемой деятельности, от способа заключения.
5. Публичные договоры.
6. Договоры присоединения
7. Смешанные и непоименованные договоры. Договоры *suigeneris*.
8. Заключение договора.
9. Особенности заключения договора поставки товаров (оказания услуг, выполнения работ) для государственных (муниципальных) нужд.
10. Соотношение свободы договора и закона.
11. Порядок заключения договора, оферта и акцепт.
12. Процедура заключения договора на торгах.
13. Форма договора.
14. Содержание договора.
15. Прекращение договора, его расторжение и изменение его условий:
16. Последствия изменения и расторжения договора.
17. Существенное изменение обстоятельств и существенное нарушение условий договора как основания для изменения и расторжения договора.
18. Непреодолимая сила и существенное изменение обстоятельств: сравнительная характеристика.

19. Принципы исполнения договорных обязательств.
20. Сроки и место исполнения договорных обязательств.
21. Основные положения договорной работы.
22. Неустойка как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
23. Залог как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
24. Поручительство как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
25. Удержание как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
26. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
27. Задаток как способ обеспечения исполнения договорных обязательств.
28. Перемена лиц в договорных обязательствах.
29. Новация.
30. Понятие договорной ответственности.
31. Меры договорной ответственности.
32. Солидарная, долевая и субсидиарная ответственность.
33. Условия (основания) договорной ответственности.
34. Единство юридической судьбы сложной вещи и ее составных частей, главной вещи принадлежности, земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости.
35. Договор купли-продажи. Общая характеристика.
36. Договор международной купли-продажи товаров.
37. Договор купли-продажи товаров с иностранным элементом.
38. Договор розничной купли-продажи.
39. Договор поставки: понятие, содержание, характеристика.
40. Договор контрактации.
41. Характеристика договора энергоснабжения.
42. Энергосервисный договор.
43. Договор продажи недвижимости.
44. Договор продажи предприятия.
45. Договор постоянной ренты.
46. Договор пожизненной ренты.
47. Договор пожизненной ренты с иждивением.
48. Договор аренды: общие положения.
49. Договор проката.
50. Договор аренды транспортного средства с экипажем.
51. Договор аренды транспортного средства без экипажа.
52. Договор аренды недвижимого имущества.
53. Договор аренды земельного участка.
54. Концессионное соглашение.
55. Договор лизинга: понятие, содержание, отличие от договора аренды.
56. Договор подряда, его особенности, права и обязанности сторон.
57. Договор бытового подряда.
58. Договор строительного подряда.
59. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
60. Договор на выполнение научно-исследовательских работ.
61. Договор на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ.
62. Договор возмездного оказания услуг: понятие, условия, предмет, прекращение.
63. Договор займа: понятие, характеристика, содержание, форма.
64. Кредитный договор: понятие, характеристика, содержание, форма, виды.
65. Договор поручения: понятие, стороны, предмет, форма, содержание, исполнение и прекращение.
66. Договор комиссии: понятие, предмет, содержания, прекращение.
67. Агентский договор: понятие, предмет, содержание, прекращение.

68. Договор доверительного управления имуществом: правовая характеристика, основания.
69. Стороны по договору доверительного управления имуществом. Права и обязанности сторон.
70. Договор коммерческой концессии: понятие, стороны, форма.
71. Содержание договора коммерческой концессии.
72. Исполнение, изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
73. Договор простого товарищества.
74. Договор о создании акционерного общества.
75. Договор о создании хозяйственного партнерства.
76. Договор об отчуждении исключительного права.
77. Лицензионный договор.
78. Акционерные соглашения.
79. Инвестиционные товарищества.
80. Хозяйственные партнерства.

## **7. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины**

### **7.1. Литература**

#### **а) Основная учебная литература.**

1. Договорное право : Н.Д. Эриашвили [и др.].. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 383 с. — ISBN 978-5-238-01611-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81767.html>
2. Калемина В.В. Договорное право : учебное пособие / Калемина В.В., Рябченко Е.А.. — Саратов : Научная книга, 2019. — 254 с. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/6265.html>
3. Брагинский М.И. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества / Брагинский М.И., Витрянский В.В.. — Москва : Статут, 2017. — 784 с. — ISBN 978-5-8354-0750-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/29313.html>

#### **4. б) Дополнительная учебная литература**

1. Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации по вопросам применения отдельных норм договорного права / . — Москва : Статут, 2015. — 592 с. — ISBN 978-5-8354-1074-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/29055.html>
2. А Козлова Е.Б. Договорное право: общие положения. Часть 1 : учебное пособие / Козлова Е.Б.. — Москва : Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2015. — 152 с. — ISBN 978-5-00094-164-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/47255.html>

### **7.2. программное обеспечение и Интернет-ресурсы**

- <http://www.lbooks.ru> - Электронно-библиотечная система.
- <http://www.consultant.ru> - компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс;
- <http://www.garant.ru/> - информационно-правовой портал «Гарант»;
- <http://usis.narod.ru/> - Юридическая справочно-информационная система;
- <http://www.kodeks.ru/> - информационно-правовая система «Кодекс»;
- <http://www.pravo.gov.ru> - Официальный интернет-портал правовой информации;
- <http://elibrary.ru/> - научная электронная библиотека;

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Для обучения студентов названной дисциплины имеются в наличии: специальные кабинеты, оборудованные мультимедийными средствами обучения; компьютерные классы, где имеется возможность выхода в Интернет; присутствует полный комплект лицензионного обеспечения, необходимый для работы компьютерных программ.