



АННОТАЦИЯ

рабочей программы учебной дисциплины

Нормативное регулирование в строительстве. Механизмы противодействия коррупции.

Направление подготовки *бакалавриата/специалитета/ магистратура* **Бакалавриата**

1.	Цель изучения дисциплины Целью освоения дисциплины «Нормативное регулирование в строительстве. Механизмы противодействия коррупции» является формирование у студентов навыков работы с нормативно-правовой базой в сфере проектирования, возведения и последующей эксплуатации объектов строительства, принятия организационно-управленческих решений в профессиональной деятельности на основе анализа правовой базы, а также выработка у студентов способности обеспечения реализации мер по противодействию коррупции в своей профессиональной деятельности на основе полученных знаний об антикоррупционных требованиях, предъявляемых к специалистам строительной отрасли и формирование активной гражданской позиции как превентивной меры по недопустимости коррупционных правонарушений.		
2.	Место дисциплины в структуре ОПОП ВО бакалавриата/специалитета/ магистратура Дисциплина относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы «Экспертиза и управление недвижимостью». Дисциплина является обязательной для изучения. Изучение дисциплины основано на знаниях, полученных при освоении дисциплин «Математика», «Физика», «Инженерная графика», «Строительные материалы», «Архитектурное проектирование». Результаты освоения дисциплины могут быть использованы при изучении дисциплин «Сметное дело в строительстве», «Основы организации и управления в строительстве», «Основы судебной строительно-технической экспертизы» а также при выполнении ВКР и в профессиональной деятельности		
3.	Результаты освоения дисциплины (модуля) «Технологические процессы в строительстве»		
	Код и наименование компетенции	Индикаторы	Дескрипторы
	Универсальные компетенции (УК)		
	УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2 Определяет круг задач в рамках поставленной цели, определяет связи между ними;	Владеть способностью выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности. Знать правовые нормы, определяющие ограничения в сфере строительной деятельности. Уметь скорректировать результаты своей деятельности с учетом запланированных результатов и ограничений, действующих правовых норм



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет»
Агроинженерный факультет
Кафедра «Строительные дисциплины»

	<p>УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению</p>	<p>УК-10.1 Анализирует правовые последствия коррупционной деятельности, в том числе собственных действий или бездействий</p>	<p>Знать систему права и его отраслевое построение;</p> <p>Знать законодательство в сфере профессиональной деятельности;</p> <p>Знать нормативно-правовую базу, применяемую в профессиональной деятельности;</p> <p>Уметь устанавливать сферы применения антикоррупционного законодательства в соответствии с анализом фактических данных;</p> <p>Владеть навыками применения норм права при решении ситуационных задач и квалификации юридических фактов;</p>
Общепрофессиональные компетенции (ОПК)			
	<p>ОПК -4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>ОПК-4 Выбор нормативноправовых и нормативнотехнических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности</p>	<p>знает - знает - институциональные основы правового обеспечения строительства</p> <p>умеет - применять основные нормативно-правовые акты в профессиональной деятельности в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>владеет навыками - навыками работы с правовыми нормами в сфере проектирования, возведения и последующей эксплуатации объектов строительства</p>
	<p>ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p>	<p>ОПК-9.6 Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении</p>	<p>знает - закономерности преступного поведения в сфере коррупции и методы его предупреждения</p> <p>умеет - осуществлять профилактику, предупреждение совершения преступлений и иных коррупционных проявлений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие совершению правонарушений в сфере коррупции</p> <p>владеет навыками - навыками избежания коррупционных рисков в производственном подразделении; - навыками оценки коррупционных рисков в производственной деятельности</p>
4.	Структура и содержание дисциплины		



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет»
Агроинженерный факультет
Кафедра «Строительные дисциплины»

4.1. Структура дисциплины

Вид учебной работы	Всего	Порядковый номер семестра			
		5	6	7	8
Общая трудоемкость дисциплины всего (в з.е.), в том числе:	3	3			
Курсовой проект (работа)					
Аудиторные занятия всего (в акад. часах), в том числе:					
Лекции	18	18			
Практические занятия, семинары	16	16			
Лабораторные работы					
Самостоятельная работа всего (в акад. часах), в том числе:	74	74			
КСР					
Дифференцированный зачет					
Общая трудоемкость дисциплины	108	108			

4.2. Содержание дисциплины

Раздел 1 раздел. Сфера строительства как объект административно - правового регулирования

Понятие и содержание общественных отношений в сфере строительства. Основные нормативно-законодательные акты, регулирующие сферу строительство. Субъекты правоотношений в строительной отрасли, содержание общественных отношений в сфере строительства. Основные нормативно-правовые акты, регулирующие процесс строительства. Структура Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ. Нормы права, сопровождающие все этапы процесса строительства в Положении о взаимоотношениях организаций генеральных подрядчиков с субподрядными организациями, ФЗ от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и др. Основные направления государственной политики в области строительства

Раздел 2 . Механизмы регулирования инвестиционно-строительного процесса и процесса проектирования

Понятие коррупции и правовые основы противодействия коррупционным правонарушениям. Понятие коррупции. Коррупция как социально-историческое явление. Виды и формы современных коррупционных правонарушений. Система российского законодательства о противодействии коррупции. Национальный план и национальная стратегия противодействия коррупции. Правовые и организационные основы противодействия коррупции.

Раздел 3. . Правовые основы осуществления строительного контроля и надзора

Строительный контроль – комплекс мероприятий и мер, направленных на обеспечение качества выполнения строительно-монтажных работ, соблюдение сроков, объема, стоимости строительства, соответствие проектной документации и нормативным требованиям.

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.08.2023).

Постановление Правительства РФ от 30 июня 2021 г. N 1087 "Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре" (с изменениями и дополнениями)

Понятие «строительный контроль» объединяет технический надзор заказчика, авторский надзор и производственный контроль. Среди задач строительного контроля: обеспечение должного качества выполняемых строительно-монтажных работ, контроль объемов, стоимости и сроков выполнения СМР, контроль исполнительной документации, осуществление строительства в соответствии с нормативными требованиями и проектной документацией. Участниками строительного контроля являются застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию, подрядчик, проектировщик.



Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
ФГБОУ ВО «Ингушский государственный университет»
Агроинженерный факультет
Кафедра «Строительные дисциплины»

	Раздел 4. Коррупционные риски в строительстве Административные регламенты исполнения государственных функций в строительной отрасли (предоставления государственных услуг). Структура и содержание административных регламентов. Роль административных регламентов деятельности служащих в органах государственной власти в предупреждении коррупционных правонарушений. Информационное обеспечение в сфере предоставления государственных услуг предприятиям строительной отрасли.
5.	Образовательные технологии При подготовке бакалавров-биологов используются следующие основные формы проведения учебных занятий: <ul style="list-style-type: none">• интерактивные лекции;• лекции-пресс-конференции;• тренинги и семинары по развитию профессиональных навыков;• групповые, научные дискуссии, дебаты.
6.	Используемые ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Internet»; информационные технологии, программные средства и информационно-справочные системы Информационное обеспечение базы данных, информационно-справочные и поисковые системы http://window.edu.ru http://school-collection.edu.ru http://www.edu.ru http://fcior.edu.ru http://polpred.com/news http://www.studentlibrary.ru http://rvb.ru http://ruslit.ioso.ru http://ruscorpora.ru http://e.lanbook.com http://old.rsue.ru/Academy/Archives/Index.htm http://elibrary.ru/defaultx.asp http://www.iprbookshop.ru http://www.informio.ru https://www.biblio-online.ru
7.	Формы текущего контроля
	Опрос студентов на учебных занятиях
8.	Форма промежуточного контроля
	зачет

Разработчик: к.т.н., профессор кафедры «Строительные дисциплины» Ульбиева И.С.