

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИНГУШСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

ЮРИДИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

УТВЕРЖДАЮ

И.о. проректора по УР

_____ Ф.Д. Кодзоева

«30» 06.2022г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

(Б1. О.10) Гражданское право

Направление подготовки 40.03.01. Юриспруденция

Квалификация выпускника – *бакалавр*

Форма обучения
очная, заочная

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённого приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от «13» августа 2020 г. №1011.

Составитель программы: ст. преподаватель Оздоев Д.Э.

Программа обсуждена и утверждена на заседании кафедры гражданского права и процесса (Протокол № 10 от 16.06.2022г.)

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией юридического факультета (Протокол №10 от 22.06.2022г.)

Программа рассмотрена на заседании Учебно-методического совета университета (Протокол №10 от 29.06.2022г.)

1. Цели освоения дисциплины Гражданское право

Цель освоения дисциплины	Целью данной дисциплины является последовательное и целенаправленное изучение права гражданского права как отрасли права и законодательства, его элементов, освоение студентами основных понятийных категорий, анализ современного состояния и тенденций развития науки гражданского права и законодательства в гражданских правоотношениях.
Задачи дисциплины	Изучение предмета, метода, принципов и источников Гражданского права; знакомство с основными правами граждан России в области гражданских правоотношений; изучение и оценка перспектив развития договорных, наследственных и иных отношений; исследование современных направлений защиты авторских и иных вещных прав; освоение процедуры реализации субъективных прав в сфере гражданских правоотношений.

1. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Дисциплина Гражданское право входит в базовую часть блока Б1. Дисциплины (модули)

Дисциплины и практики, знания и умения по которым необходимы как "входные" при изучении данной дисциплины	Конституционное право Теория государства и права Административное права Правоохранительные органы.
Дисциплины, для которых изучение данной дисциплины необходимо как предшествующее	Гражданский процесс Семейное право Международное частное право Государственная итоговая аттестация

2. Результаты освоения дисциплины Гражданское право

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО по данному направлению:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикатор достижения компетенции	В результате освоения дисциплины обучающийся должен:
ПК-3	Способность к подготовке правовых документов	ПК-3.1. Определяет необходимость подготовки проектов правовых документов и их отраслевую принадлежность.	Знать: - сущность основных гражданских прав и обязанностей физических и юридических лиц; понятие гражданских правоотношений и их виды; значение юридической ответственности.

		ПК-3.2. Выделяет особенности различных видов правовых документов, знает их структуру и требования к их содержанию.	Уметь: применять нормы гражданского права в практических ситуациях.
		ПК-3.3. Готовит материалы, необходимые для подготовки проектов правовых документов.	Владеть: навыками реализации гражданско-правовых норм и принятия необходимых мер защиты прав и законных интересов физических лиц в сфере гражданских правоотношений.
ОПК-4	ОПК-4. Способен профессионально толковать нормы права.	ОПК-4.1. Осуществляет профессиональную деятельность, нацеленную на выявление смысла норм права (уяснение)	Знать: понятие и виды толкования; основные правила толкования правовых актов; понятие и систему актов толкования
		ОПК-4.2. Осуществляет все виды толкования норм права.	Уметь: самостоятельно толковать правовые акты; выбирать приемы толкования; анализировать акты толкования
		ОПК-4.3. Доводит смысл норм права до сведения заинтересованных лиц.	Владеть: приемами толкования правовых актов; навыками применения правил толкования правовых актов; Приемами подготовки актов толкования.

3. Структура и содержание дисциплины **Гражданское право**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных единиц, 225 часов.

Объем дисциплины для очной формы обучения составляет 8 зачетные единицы, всего 225 часов, из которых 198 ч. составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (70 ч. занятия лекционного типа, 66 ч. занятия семинарского типа, самостоятельная работа обучающегося – 62 ч.), контр. – 27 ч.

Объем дисциплины для заочной формы обучения составляет 8 зачетные единицы, всего 255 часов, из которых 22 часов составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (22 ч. занятия лекционного типа, самостоятельная работа обучающегося – 190 ч. контроль – 13 ч.

№ п/п	Разделы и темы дисциплины	Семестр 3,4	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости	
			Из них аудиторные занятия			Форма промежуточной аттестации	
			Лекции	Семинары	СРС		
	Тема 1. Понятие и система частного права		2	2	2	Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 2. Гражданское право как отрасль права		2	2	2	Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 3. Источники гражданского права		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов	
	Тема 4. Гражданское правоотношение		4	4		Лекции, семинарские занятия, тестовые задания	
	Тема 5. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений		2	2		Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,	
	Тема 6. Юридические лица как участники гражданских правоотношений		2	2		Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.	
	Тема 7. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений		4	4		Лекции, Тестирование, опрос.	
	Тема 8. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений		4	4		Лекции, опрос, групповые дискуссии	
	Тема 9. Нематериальные блага		2	2		Лекции, опрос, групповые дискуссии	

	и их защита					
	Тема 10. Сделки 6 Понятие сделки.		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов
	Тема 11. Представительство. Доверенность		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов
	Тема 12. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей		4	2		Лекции, семинарские занятия, тестовые задания
	Тема 13. Защита гражданских прав Понятие и содержание субъективного права на защиту.		2	2		Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,
	Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность		2	2		Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.
	Тема 15. Вещные права в системе гражданских прав и их виды		2	2		Лекции, Тестирование, опрос.
	Тема 16. Общие положения о праве собственности		2	2		Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.
	Тема 17. Право собственности граждан		2	2		Лекции, опрос, групповые дискуссии
	Тема 18. Право собственности юридических лиц		4	2		Лекции, опрос, групповые дискуссии
	Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов
	Тема 20. Право общей собственности		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов
	Тема 21. Право собственности и другие вещные права на земельные участки и жилые помещения		2	2		Лекции, семинарские занятия, тестовые задания
	Тема 22. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления		2	2		Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,

Тема 23. Защита права собственности и других вещных прав		2	2		Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.
Тема 24. Понятие, система и основания возникновения обязательств		2	2		Лекции, Тестирование, опрос.
Тема 25. Исполнение обязательств		2	2		Лекции, опрос, групповые дискуссии
Тема 26. Обеспечение исполнения обязательств		2	2		Лекции, семинарские занятия, анализ нормативно-правовых документов
Тема 27. Перемена лиц в обязательстве Цессия (уступка требования): понятие и правовая природа.		2	2		Лекции, семинарские занятия, тестовые задания
Тема 28. Понятие гражданско-правовой ответственности		2	2		Лекции, семинарские занятия. Групповые дискуссии,
Тема 29. Ответственность за нарушение обязательств		2	2		Лекции, семинарские занятия. Решение ситуационных и практических задач.
Тема 30. Прекращение обязательств		2	2		Лекции, Тестирование, опрос.
Тема 31. Общие положения о договоре		2	2		Лекции, опрос, групповые дискуссии
ИТОГО		70	66	62	Зачет, экзамен

Текущий контроль успеваемости проходит в рамках занятий семинарского и практического типа, групповых или индивидуальных консультаций.

4.2.. Содержание дисциплины «Гражданское право»

Тема 1. Понятие и система частного права

Деление права на категории частного и публичного. Теории разграничения права на публичное и частное. Понятие и характерные особенности частного права. Специфика частноправового регулирования. Система частного права в российском и зарубежных правовых порядках. Гражданское право как частное право.

Тема 2. Гражданское право как отрасль права

Понятие гражданского права. Гражданское право в системе отраслей права. Предмет гражданско-правового регулирования. Имущественные отношения, входящие в предмет гражданского права. Личные неимущественные отношения, входящие в предмет

гражданского права. Корпоративные (организационные) отношения. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования. Принципы и нормы-принципы гражданского права. Система гражданского права. Соотношение гражданского права с иными отраслями права.

Тема 3. Источники гражданского права

Гражданское право и гражданское законодательство. Понятие и система гражданского законодательства. Гражданское законодательство и Конституция Российской Федерации. Гражданский кодекс как основной источник норм гражданского права. Иные федеральные законы, содержащие нормы, направленные на регулирование входящих в предмет гражданского права общественных отношений. Подзаконные нормативные акты как источники гражданского права. Комплексные нормативные акты. Обычаи как источники гражданского права. Соотношение обычаев делового оборота и деловых обыкновений. Правила морали и нравственности. Постановления Пленумов высших судов Российской Федерации, судебная практика и судебный прецедент. Роль судебной практики в регулировании гражданских правоотношений. Гражданское законодательство и нормы международного права. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.

Тема 4. Гражданское правоотношение

Понятие гражданского правоотношения. Правоотношение как реальное общественное отношение и правоотношение как абстрактная модель. Особенности гражданско-правовых отношений. Элементы гражданско-правовых отношений. Субъекты гражданских правоотношений. Понятие и концепции природы объекта гражданских правоотношений. Содержание гражданских правоотношений. Понятие субъективного гражданского права и юридической обязанности. Классификация гражданских правоотношений. Вещные и обязательственные правоотношения. Абсолютные и относительные гражданские правоотношения. Корпоративные отношения. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Регулятивные и охранительные правоотношения. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в гражданском праве. События и действия. 4 Юридические факты состояния. Действия правомерные и неправомерные (деликты). Юридические акты и юридические поступки. Публичные акты и сделки. Понятие и виды юридических составов.

Тема 5. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Гражданин (физическое лицо) как субъект гражданского права. Понятие гражданской правосубъектности. Способы индивидуализации гражданина, их гражданско-правовое значение. Акты гражданского состояния. Понятие гражданской правоспособности. Правоспособность и субъективные гражданские права. Природа правоспособности. Возникновение и прекращение правоспособности. Содержание гражданской правоспособности. Принцип равенства гражданской правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и порядок ее ограничения. Понятие и значение

гражданской дееспособности. Неотчуждаемость дееспособности. Степени дееспособности. Дееспособность малолетних в возрасте от 6 до 14 лет. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Признание гражданина недееспособным: порядок, основание, гражданско-правовые последствия. Ограничение дееспособности гражданина: порядок, основание, гражданско-правовые последствия. Досрочное приобретение гражданином полной дееспособности (эмансипация, вступление в брак). Соотношение правоспособности и правосубъектности: дискуссионный аспект. Предпринимательская деятельность гражданина. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя. Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия. Опекунство и попечительство как способы восполнения недостающей дееспособности. Органы опеки и попечительства. Опекун и попечитель, их правовой статус. Прекращение опеки и попечительства. Патронаж над совершеннолетними дееспособными гражданами. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: порядок, основания, гражданско-правовые последствия.

Тема 6. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Значение института юридического лица. Понятие и признаки юридического лица. Основные теории юридических лиц. Правосубъектность юридического лица. Соотношение общей и специальной правоспособности юридических лиц. Ответственность юридического лица. Средства индивидуализации юридического лица, их гражданско-правовое значение. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица. Отличие органов юридических лиц от представителей. Порядок и способы создания юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Понятие и виды учредительных документов юридического лица. Прекращение деятельности юридического лица. Реорганизация юридического лица. Виды реорганизации. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Передаточный акт и разделительный баланс. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица. Ликвидация юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Очередность удовлетворения требований кредиторов. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие и признаки. Стадии банкротства. Виды юридических лиц и их классификация. Коммерческие организации. Хозяйственные товарищества и общества. Полное товарищество. Товарищество на вере (коммандитное товарищество). Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество. Понятие аффилированных лиц. Производственный кооператив (артель). Унитарные предприятия. Некоммерческие организации. Потребительский кооператив. Товарищество собственников жилья. Общественные и религиозные организации (объединения). Фонды. Учреждения. Государственные корпорации. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы). Некоммерческие партнерства. Автономные некоммерческие организации.

Тема 7. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права. Правовая природа гражданской правоспособности публичноправовых образований. Органы и лица, реализующие гражданскую правосубъектность публичноправовых образований. Понятие казны.

Особенности участия публично-правовых образований в вещных и обязательственных правоотношениях. Имущественная ответственность публично-правовых образований. Иммунитет государства во внешних отношениях.

Тема 8. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений

Понятие объектов гражданских прав. Учение об объектах в теории гражданского права. Классификация объектов гражданских правоотношений. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Категория «имущества» в гражданском праве. Вещи как объекты гражданских правоотношений. Вещи движимые и недвижимые. Государственная регистрация прав на недвижимость и сделок с недвижимостью. Вещи индивидуально определенные и определяемые родовыми признаками. Вещи потребляемые и непотребляемые. Вещи делимые и неделимые. Вещи простые и сложные. Главная вещь и вещь-принадлежность. Вещи одушевленные и неодушевленные. Плоды, продукция и доходы. Предприятие как объект гражданских прав. Деньги как объекты гражданских прав. Деньги наличные и безналичные. Правовая природа безналичных денег. Валютные ценности. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. Понятие и признаки ценной бумаги. Требования к ценной бумаге. Виды прав, удостоверяемых ценной бумагой (право на бумагу, право из бумаги). Теоретические концепции, объясняющие природу ценной бумаги. Виды ценных бумаг. Субъекты прав, удостоверяемых ценной бумагой. Передача прав по ценной бумаге. Исполнение по ценной бумаге. Бездокументарные ценные бумаги. Имущественные права и иное имущество. Работы и услуги. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (объекты интеллектуальной собственности).

Тема 9. Нематериальные блага и их защита

Понятие нематериальных (личных неимущественных) благ. Нематериальные блага как объекты личных неимущественных прав. Виды нематериальных благ. Понятие и значение личных неимущественных прав. Содержание личных неимущественных прав. Личные неимущественные права, связанные и не связанные с имущественными. Личные неимущественные права, индивидуализирующие гражданина и защищающие сферу его личной жизни. Гражданско-правовое регулирование и гражданско-правовая защита нематериальных благ и личных неимущественных прав. Понятие морального вреда. Основания и порядок возмещения морального вреда. Определение размера морального вреда. Понятие чести, достоинства и деловой репутации как объектов гражданско-правовой защиты. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию, их соотношение с понятием «клевета». Порядок опровержения распространенных сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию. Условия и последствия удовлетворения требований о защите чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда и возмещение убытков. Исковая давность по требованиям о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ.

Тема 10. Сделки 6 Понятие сделки.

Элементы сделки. Виды сделок. Односторонние сделки. Двусторонние и многосторонние сделки (договоры). Сделки каузальные и абстрактные. Сделки срочные и бессрочные. Условные сделки. Фидуциарные сделки. Договоры возмездные и

безвозмездные. Договоры односторонние и взаимные (синаллагматические). Договоры реальные и консенсуальные. Условия действительности сделок и последствия их несоблюдения. Надлежащий субъект сделки. Соответствие воли и волеизъявления участников сделки. Законность содержания сделки. Форма сделки. Юридические последствия совершения сделки с нарушением формы. Государственная регистрация сделки. Понятие недействительности сделки. Сделки оспоримые и ничтожные. Виды недействительных сделок (сделки с пороками субъектного состава, формы, содержания, воли и волеизъявления). Порядок и последствия признания сделок недействительными. Реституция. Конфискация. Возмещение реального ущерба. Последствия недействительности части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Тема 11. Представительство. Доверенность

Понятие и значение представительства. Отношения представительства. Понятие и правовая природа полномочия. Основания возникновения полномочия. Представительство и сходные с ним институты. Виды представительства. Законное и добровольное представительство. Представительство из обстановки. Коммерческое представительство. Ограничения (пределы) представительства. Понятие и природа доверенности. Виды доверенности. Форма доверенности. Содержание доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности и его последствия. Представительство без полномочий и его гражданско-правовые последствия.

Тема 12. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей

Понятие осуществления субъективных гражданских прав и исполнения обязанностей. Принципы добросовестности, разумности и справедливости при осуществлении гражданских прав и исполнении обязанностей. Способы осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Границы субъективного права и пределы его осуществления. Понятие и формы злоупотребления правом. Отказ в судебной защите субъективного гражданского права.

Тема 13. Защита гражданских прав Понятие и содержание субъективного права на защиту.

Субъективные гражданские права и охраняемые законом интересы как предмет гражданско-правовой защиты. Способы защиты гражданских прав и меры ответственности. Формы защиты гражданских прав. Юрисдикционная форма защиты гражданских прав. Административная защита. Судебная защита. Неюрисдикционная форма защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона и действие в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, особенности и виды.

Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Порядок исчисления сроков. Виды сроков в гражданском праве. Сроки законные, договорные и судебные. Сроки

императивные и диспозитивные. Сроки правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие. Сроки абсолютно определенные, относительно определенные и неопределенные. Сроки общие и специальные. Служебные сроки. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Сроки существования права в ненарушенном состоянии. Пресекательные сроки. Сроки защиты гражданских прав. Претензионные сроки. Понятие и значение срока исковой давности. Общий и специальные сроки исковой давности. Применение исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление течения сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 15. Вещные права в системе гражданских прав и их виды

Понятие и содержание вещного права. Объекты вещных прав. Вещные права в контексте исторического развития отечественного гражданского законодательства. Свойство следования и абсолютный характер защиты вещных прав. Иные признаки вещных прав. Вещные права в системе имущественных прав. Соотношение вещных и обязательственных прав. Вещное право как подотрасль гражданского права. Классификация и виды вещных прав. Понятие владения в гражданском праве. Концепции, объясняющие юридическую природу владения. Владение как фактическое состояние и владение как субъективное правомочие. Соотношение владения как особого вещного права и правомочия владения, входящего в состав иных вещных прав. Виды владения. Владение законное (титულიное) и незаконное (беститულიное). Добросовестное и недобросовестное владение. Особенности правового положения беститულიных добросовестных владельцев. Понятие давностного владения и его значение. Механизмы защиты владения по действующему российскому законодательству.

Тема 16. Общие положения о праве собственности

Соотношение собственности и права собственности. Право собственности как наиболее полное из всех вещных прав. Понятие и значение права собственности. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Элементы права собственности (субъекты, объекты, содержание). Формы собственности. Виды и подвиды права собственности. Осуществление права собственности. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели имущества. Ограничения (обременения) права собственности. Способы приобретения права собственности: первоначальные, производные, промежуточная категория. Критерий воли и критерий правопреемства в разграничении первоначальных и производных способов приобретения права собственности (субъективная и объективная концепции). Понятие и разновидности самовольной постройки. Понятие и значение приобретательной давности. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника. Соотношение перехода права собственности и передачи вещи. Момент перехода права собственности по договору. Прекращение права собственности без его перехода к другому субъекту.

Тема 17. Право собственности граждан

Понятие права собственности граждан. Объекты права собственности граждан и их правовой режим. Право собственности граждан на земельные участки, жилые помещения и иные объекты недвижимости. Право собственности индивидуального предпринимателя. Содержание и осуществление права собственности граждан.

Тема 18. Право собственности юридических лиц

Понятие права собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Содержание и осуществление права собственности юридического лица. Влияние объема правоспособности юридического лица на пределы принадлежащего ему права собственности и способы осуществления последнего. Учредительные документы юридического лица и их роль в определении правового режима имущества юридического лица. Субъекты права собственности юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций.

Тема 19. Право государственной и муниципальной собственности

Понятие права государственной и муниципальной собственности. Многоуровневый характер государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Субъекты права муниципальной собственности. Деление имущества государства на распределенное и нераспределенное (имущество казны), правовое значение указанного деления. Объекты права государственной и муниципальной собственности. Объекты, составляющие исключительную собственность Российской Федерации. Презумпция государственной собственности на землю и другие природные ресурсы в гражданском законодательстве и ее правовое значение. Соотношение презумпции государственной собственности на землю и приобретение земли в частную собственность по давности владения. Содержание права государственной и муниципальной собственности. Осуществление права государственной и муниципальной собственности: в отношении казенного имущества; в отношении имущества, закрепленного за государственными/муниципальными унитарными предприятиями как самостоятельными юридическими лицами. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления как способы осуществления права государственной и муниципальной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества.

Тема 20. Право общей собственности

Понятие и значение института общей собственности. Виды права общей собственности. Общая долевая собственность: понятие и основания возникновения. Правовая природа доли в праве общей долевой собственности. Определение долей в праве общей собственности. Осуществление права общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, составляющим общую долевую собственность. Преимущественное право покупки. Прекращение права общей долевой собственности. Правовое значение раздела имущества в общей долевой собственности и выдела из него доли. Общая совместная собственность: понятие и основания возникновения. Виды общей совместной собственности. Общая собственность супругов. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. Осуществление права общей совместной собственности. Раздел

имущества, находящегося в совместной собственности и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Тема 21. Право собственности и другие вещные права на земельные участки и жилые помещения

Соотношение норм гражданского и земельного законодательства в регулировании земельных отношений. Содержание и осуществление права собственности на землю. Презумпция права государственной собственности на землю. Земельный участок как объект права собственности. Категории земельных участков и их правовой режим. Земли, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. Участки недр как объекты исключительной собственности государства, специфика их правового режима. Право собственности на участки лесного фонда и водные объекты. Ограниченные вещные права на земельные участки. Право застройки земельного участка. Соотношение прав на земельный участок и прав на возведенные на нем объекты недвижимости. Право пожизненного наследуемого владения: субъекты, объекты, содержание. Право постоянного (бессрочного) пользования: субъекты, объекты, содержание. Сервитуты: понятие и правовой режим. Сервитуты частные и публичные, срочные и бессрочные (постоянные). Понятие жилого помещения. Специфика жилого помещения как объекта права собственности. Целевой характер вещных прав на жилые помещения. Особенности осуществления права собственности на жилое помещение. Квартира как объект права собственности. Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме: понятие и правовой режим. Управление многоквартирными домами. Права членов семьи собственников жилого помещения. Право пользования жилым помещением по завещательному отказу. Прекращение права собственности на бесхозно содержимые жилые помещения.

Тема 22. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления

Право хозяйственного ведения как способ осуществления права государственной и муниципальной собственности: понятие и элементы. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении. Ответственность по обязательствам предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения. Право оперативного управления как способ осуществления права государственной и муниципальной собственности: понятие и элементы. Соотношение права хозяйственного ведения и права оперативного управления. Права собственника в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении. Особенности правового режима имущества казенного предприятия и учреждения. Правовая природа права учреждения на доходы от коммерческой деятельности и приобретенное за счет этих доходов имущество. Ответственность по обязательствам казенного предприятия. Ответственность по обязательствам учреждения (частного, бюджетного, автономного).

Тема 23. Защита права собственности и других вещных прав

Понятие гражданско-правовой защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основания виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из

чужого незаконного владения. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Негаторные иски и сроки исковой давности. Ограничительная практика применения негаторных исков. Иск о признании права собственности: понятие и правовая природа. Истец и ответчик по иску о признании. Предмет и основание иска о признании. Иск о признании права собственности и сроки исковой давности. Иск об освобождении имущества из-под ареста. 10 Соотношение вещно-правовых способов защиты и реституции по недействительным сделкам в договорных отношениях. Правило о недопустимости конкуренции исков и свободы выбора способа защиты. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав (иск о возврате вещей, предоставленных в пользование по договору, кондикционный иск, иск о возмещении причиненного собственнику вреда). Иные способы защиты права собственности и других вещных прав, вытекающие из различных институтов гражданского права. Средства, направленные на защиту интересов собственника при прекращении права собственности по предусмотренным в законе основаниям.

Тема 24. Понятие, система и основания возникновения обязательств

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Понятие обязательства как относительного правоотношения. Элементы обязательства (стороны, предмет, содержание). Категории обязательств: обязательства регулятивные и охранительные. Основания возникновения обязательств: обязательства из договоров, обязательства из неправомерных действий (деликтов), обязательства из иных юридических фактов (односторонних сделок, неосновательного обогащения, административных актов, событий, сложных юридических составов). Виды обязательств. Классификация обязательств по характеру действия, составляющего долг: обязательства по передаче вещи, выполнению работы, оказанию услуги. Денежное обязательство как универсальное обязательство. Обязательства простые и сложные. Обязательства в пользу участников и обязательства в пользу третьих лиц. Обязательства основные и вспомогательные (обеспечительные). Обязательства с одним предметом и с несколькими предметами (альтернативные, факультативные). Делимые и неделимые обязательства. Обязательства прямые и регрессные. Обязательства личного характера. Обязательства, исполняемые третьими лицами. Обязательства с множественностью лиц: долевые, солидарные, субсидиарные (с предварительной квалификацией и без предварительной квалификации). Активная, пассивная и смешанная множественность лиц в обязательстве.

Тема 25. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательства. Концепции определения правовой природы исполнения обязательства (исполнение как сделка, как поступок или иной юридический факт), их практическое значение. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства. Принципы исполнения обязательств: принцип надлежащего исполнения обязательства, принцип реального исполнения обязательства, принцип экономичности и принцип сотрудничества. Реализация гражданско-правового принципа добросовестности при исполнении обязательств. Общие условия исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение

обязательства. Место исполнения обязательства. Способ исполнения обязательства. Исполнение обязательства внесением в депозит. Встречное исполнение обязательств. Предмет исполнения обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Денежное обязательство как универсальное обязательство. Валюта денежных обязательств. Очередность погашения требований по денежному обязательству. Особые последствия неисполнения денежного обязательства. Исполнение солидарного обязательства. Солидарные требования. Исполнение обязательства третьими лицами: возложение, исполнение обязательства третьим лицом без согласия должника, переадресовка исполнения обязательства.

Тема 26. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и особенности обеспечительных обязательств. Значение обеспечительных обязательств в гражданском обороте. Свойство акцессорности обеспечительных обязательств. Классификация способов обеспечения исполнения обязательств: способы обеспечения личные и вещные, предусмотренные законом и договором, относящиеся к мерам ответственности, предоставляющие преимущество перед иными кредиторами должника. Способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств и мера ответственности. Компенсационный характер неустойки. Соотношение убытков и неустойки. Форма соглашения о неустойке. Виды неустойки: законная и договорная, зачетная, штрафная, исключительная, альтернативная неустойки. Размер неустойки. Уменьшение неустойки. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Понятие и основания возникновения залога. Участники залоговых отношений. Предмет залога. Виды залога: заклад и ипотека. Принципы залоговых отношений. Договор о залоге, его форма и государственная регистрация. Существенные условия договора о залоге. Последующий залог. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Реализация заложенного имущества. Прекращение залога. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде. Понятие ипотеки. Предмет ипотеки. Ограничение на ипотеку имущества, ограниченного в обороте и изъятого из оборота. Договор об ипотеке, его форма и государственная регистрация. Существенные условия договора ипотеки. Возникновение ипотеки как обременения. Особенности ипотеки земельных участков. Правовой режим зданий, строений и сооружений на земельном участке, выступающем предметом ипотеки. Правовой режим земельного участка под зданием (строением, сооружением), выступающем предметом ипотеки. Условия обращения взыскания на предмет ипотеки. Понятие и правовой режим закладной. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства. Субъект права на удержание. Основания удержания. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие, содержание, стороны. Форма договора поручительства. Существенные условия договора поручительства. Ответственность поручителя. Отношения между поручителем и должником по основному обязательству. Право поручителя на возражение против требований кредитора. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие и содержание. Ослабленная акцессорность независимой гарантии. Существенные условия независимой гарантии. Исполнение по независимой гарантии. Основания прекращения обязательства гаранта.

Регрессные требования гаранта к принципалу. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства и мера ответственности. Понятие и функции задатка. Платежная функция задатка. Доказательственная функция задатка. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Отличие задатка от аванса. Обеспечительный платёж как способ обеспечения исполнения обязательства. Обеспечительный платеж для обеспечения будущих и существующих требований.

Тема 27. Перемена лиц в обязательстве Цессия (уступка требования): понятие и правовая природа.

Основания, условия и порядок перехода прав кредитора к другому лицу. Права, которые не могут переходить к другим лицам. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Частичная уступка права требования. Уступка будущих прав. Форма уступки требования. Доказательство прав нового кредитора. Суброгация: понятие и отличительные черты. Отличие суброгации от регресса. Последствия ненадлежащей уступки права. Перевод долга: понятие, условие и форма. Возражения нового должника против требования кредитора.

Тема 28. Понятие гражданско-правовой ответственности

Гражданско-правовая ответственность как разновидность юридической ответственности. Позитивная и негативная трактовка ответственности. Разграничение санкции и ответственности в гражданском праве. Подходы к определению природы гражданско-правовой ответственности: как к любой принудительно исполняемой обязанности и как к обязанности, всегда связанной с неблагоприятными имущественными последствиями. Функции ответственности: компенсационная (восстановительная), превентивная, карательная. Корреляция компенсационной цели гражданско-правовой ответственности с принципом полного возмещения убытков. Формы гражданско-правовой ответственности: возмещение убытков, неустойка, ответственность за неисполнение денежного обязательства, иные формы. Виды гражданско-правовой ответственности: договорная (в рамках регулятивных отношений) и деликтная (в рамках охранительных отношений), долевая, солидарная и субсидиарная. Основания и условия ответственности по гражданскому праву. Определение противоправности в гражданском праве. Последствия правонарушения (убытки, моральный вред, иной неимущественный вред). Убытки как условие гражданско-правовой ответственности: понятие, элементы, объем возмещения. Соотношение понятий «вред», «ущерб» и «убытки». Проблематика причинной связи как условия гражданско-правовой ответственности. Теории причинной связи в цивилистической мысли: теория прямой и косвенной причинной связи, теория необходимого условия, теория возможности и действительности, теория необходимой и случайной причинной связи, теория адекватного причинения. Вина как условие гражданско-правовой ответственности (понятие, формы, смешанная вина). Случаи ответственности независимо от вины. Понятие и признаки непреодолимой силы. Презумпция виновности правонарушителя в гражданском праве. Определение размера гражданско-правовой ответственности.

Тема 29. Ответственность за нарушение обязательств

Основания ответственности за нарушение обязательства. Возмещение убытков как универсальная форма ответственности в гражданском праве. Принцип полного возмещения убытков. Соотношение убытков и неустойки. Ответственность за неисполнение денежного обязательства как самостоятельная мера гражданско-правовой ответственности. Ответственность и исполнение обязательства в натуре. Исполнение обязательства за счет должника. Ответственность должника за своих работников. Ответственность должника за действия третьих лиц. Вина кредитора, просрочка должника, просрочка кредитора – правовые последствия определения размера ответственности.

Тема 30. Прекращение обязательств

Основания прекращения обязательств. Исполнение обязательства как способ прекращения обязательства. Отступное. Новация. Соотношение отступного и новации. Соотношение новации и соглашения об изменении условий договора. Прекращение обязательства зачетом. Прощение долга. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Невозможность исполнения обязательства (физическая, юридическая). Смерть гражданина и ликвидация юридического лица – как основания прекращения обязательства.

Тема 31. Общие положения о договоре

Понятие договора. Свобода договора. Соотношение договора и закона. Условия договора: существенные, обычные, случайные. Виды договоров: основные и предварительные, в пользу участников и в пользу третьих лиц, односторонние и взаимные, возмездные и безвозмездные, реальные и консенсуальные, взаимосогласованные и договоры присоединения, свободные в заключении и обязательные для заключения. Понятие публичного договора. Действие договора. Цена договора. Толкование договора. Заключение договора. Форма договора. Понятие оферты. Безотзывность оферты. Приглашение делать оферты. Публичная оферта. Акцепт. Заключение договора на торгах. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок изменения и расторжения договора: по соглашению сторон, по решению суда. Последствия изменения и расторжения договора.

4. Образовательные технологии

В соответствии с рабочей программой и тематическим планом изучение дисциплины проходит в виде аудиторной и самостоятельной работы студентов. Учебный процесс в аудитории осуществляется в форме практических занятий.

Образовательные технологии, способствующие формированию компетенций используемые на занятиях лекционного типа:

- лекции-беседы с использованием мультимедийных средств поддержки образовательного процесса;
- лекции с проблемным изложением учебного материала.

используемые на занятиях практического типа:

- регламентированная самостоятельная деятельность студентов;

- частично-поисковая деятельность при выполнении методических разработок частей занятия;
- решение проблемных ситуаций для реализации технологии коллективной мыслительной деятельности.

На лекциях раскрываются следующие основные темы изучаемого курса, которые входят в рабочую программу.

На практических занятиях более подробно изучается программный материал в плоскости отработки практических умений и навыков и усвоения тем рабочей программы по дисциплине.

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» реализация компетентного подхода в ходе преподавания дисциплины «Гражданское право» предусматривает широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (деловых игр, разбор конкретных ситуаций, тематические дискуссии, презентации с использованием мультимедийных технологий и др.).

5. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

Обучение студентов строится на основе сочетания аудиторных занятий и самостоятельной работы. В качестве аудиторных занятий студентам предложены лекции, семинарские и практические занятия, консультации. Самостоятельная работа включает в себя изучение нормативных актов и литературы по темам курса, подготовку презентаций, докладов и рефератов, решение задач, написание эссе. Глубокое и всестороннее изучение предмета «Гражданское право» предполагает непосредственную взаимосвязь и сочетание указанных видов деятельности. При этом необходимо отметить, что каждый из них призван реализовать собственные задачи, обусловленные спецификой форм, целей и методов обучения.

В лекциях преподаватель сочетает теоретические материалы и практические примеры, представляющие федеральную и региональную практику правового регулирования гражданских правоотношений, специфику полномочий федеральных органов государственной власти, учреждений и других участников отношений по регулированию гражданских правоотношений.

Для закрепления лекционного материала, подготовки к семинарским занятиям, а также выполнению самостоятельной работы рекомендуется достаточно большое количество литературы. Учитывая то, что сфера гражданского права является очень динамичной, необходимо, чтобы наряду с базовыми учебниками по гражданскому праву студенты активно использовали другие источники – комментарии специалистов, аналитические и мониторинговые материалы, материалы периодических изданий, включая интернет-сайты городов, регионов, различных организаций. Основная форма подачи лекционного материала – обзор и анализ широкого спектра мнений и школ науки гражданского права.

Важное значение в плане освоения дисциплины «Гражданское право» придаётся семинарским и практическим занятиям. Практические занятия организованы таким образом, что закрепление лекционного материала проводится в активных формах, предполагающих работу студентов с документами, статистическими материалами и другими информационными источниками.

Программа предполагает проведение практических занятий в следующих основных формах:

1. Подготовка студентами ответов на теоретические вопросы к каждой теме. Обсуждение ответов.

2. Самостоятельные домашние задания, в ходе которых студенты выполняют задания для самостоятельной работы, проводят соответствующие расчеты, изучают правовые документы. На семинаре проводится анализ выполненных работ.

3. Разработка студентами дополнительных вопросов к задачам и заданиям для самостоятельной работы. Предлагаемые студентами вопросы сформулированы таким образом, чтобы ответы на них раскрывали все стороны правовой ситуации, способствовали всестороннему анализу многовариантных решений.

Основной формой проведения практических занятий является решение задач (казусов). Главная цель таких занятий – научить студентов находить и правильно использовать нормативные акты Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, затрагивающих интересы субъектов гражданских правоотношений, международные акты, а также основополагающие акты судебного нормоконтроля (решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленума Верховного Суда РФ).

Как правило, предлагаемые задачи содержатся в практикумах по гражданскому праву, но могут быть сформулированы и педагогом. Решение этих упражнений должно быть развёрнутым, аргументированным, опирающимся на нормативные источники. Выполняется задача письменно в рабочей тетради.

Указанные выше формы проведения практических занятий, могут быть скорректированы в соответствии с актуальностью той или иной проблемы граждан, интересами и возможностями студентов. Различные формы проведения (коллоквиумы, ролевые игры, открытые дискуссии, составление правовых документов, решение задач и др.) способствуют углублённому изучению предмета. Текущий контроль знаний осуществляется в ходе аудиторных занятий, проводимых по расписанию. Формы такого контроля могут быть разнообразными: опрос студентов, выполнение домашних, тестовых заданий, оценка активности в ходе обсуждения в группе и др. Возможны также комбинации групповых и индивидуальных форм проведения практических занятий. Промежуточные результаты таких проектов обсуждаются на практических занятиях по соответствующим темам, конечные результаты являются одной из форм промежуточного контроля. Студент, продемонстрировавший незнание материала или пропустивший занятие (независимо от причин), должен отчитаться по вопросам семинара. С этой целью ему необходимо подойти в консультационные часы преподавателя, ведущего занятия в группе. В противном случае вопросы пропущенной темы могут быть заданы в качестве дополнительных на экзамене. На индивидуальных консультациях студент также может разобрать сложные для себя вопросы, обсудить темы для научных выступлений в группе и на конференциях.

Особое место в программе отводится самостоятельной работе, в ходе которой студенты готовят доклады, эссе и рефераты.

При изучении данного курса целесообразно систематически знакомиться с вновь принимаемыми нормативными актами в сфере гражданского права, а также новейшей литературой по проблемам гражданского законодательства, включая монографии и статьи в периодических журналах.

Контроль выступает формой обратной связи и предусматривает оценку успеваемости студентов и разработку мер по дальнейшему повышению качества подготовки современных специалистов. Итоговой формой контроля успеваемости студентов по учебной дисциплине «Гражданское право» является экзамен. Бесспорным фактором успешного завершения очередного модуля является кропотливая, систематическая работа студента в течение всего периода изучения дисциплины (семестра). В этом случае подготовка к экзамену будет являться концентрированной систематизацией всех полученных знаний по данной дисциплине. В начале семестра рекомендуется внимательно изучить перечень вопросов к экзамену по данной дисциплине, а также использовать в процессе обучения программу, другие методические материалы, разработанные

кафедрой по данной дисциплине. Это позволит в процессе изучения тем сформировать более правильное и обобщенное видение студентом существа того или иного вопроса за счет:

- а) уточняющих вопросов преподавателю;
- б) подготовки рефератов по отдельным темам, наиболее заинтересовавшие студента;
- в) самостоятельного уточнения вопросов на смежных дисциплинах;
- г) углубленного изучения вопросов темы по учебным пособиям.

Кроме того, наличие перечня вопросов в период обучения позволит выбрать из предложенных преподавателем учебников наиболее оптимальный для каждого студента, с точки зрения его индивидуального восприятия материала, уровня сложности и стилистики изложения. После изучения соответствующей тематики рекомендуется проверить наличие и формулировки вопроса по этой теме в перечне вопросов к экзамену, а также попытаться изложить ответ на этот вопрос. Если возникают сложности при раскрытии материала, следует вновь обратиться к лекционному материалу, материалам практических занятий, уточнить терминологический аппарат темы, а также проконсультироваться с преподавателем.

Итоговая аттестация проводится по окончании семестра путем проведения экзамена.

Важное место в самостоятельной работе занимает подготовка эссе и рефератов.

Темы рефератов и эссе:

1. Обычаи делового оборота как источники гражданского права
2. Особенности корпоративных правоотношений
3. Правовое положение индивидуального предпринимателя
4. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя
5. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства
6. Виды и сущность основных теорий юридического лица
7. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц
8. Особенности правового положения садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан
9. Автономные учреждения как субъекты гражданского права
10. Муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений
11. Нематериальные блага как объекты гражданских прав
12. Алеаторные и фидуциарные сделки
13. Мнимые и притворные сделки
14. Понятие и гражданско-правовые последствия представительства без полномочий и с превышением полномочий
15. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности
16. Ограничения гражданских прав как способ защиты прав и законных интересов
17. Система юридических фактов как оснований возникновения гражданских правоотношений
18. Пределы осуществления и ограничения права собственности
19. Приобретение права собственности на самовольную постройку
20. Понятие и способы приватизации государственного и муниципального имущества
21. Содержание правомочия пользования гражданами жилыми помещениями
22. Содержание права собственности производственного кооператива
23. Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд
24. Индивидуализация земельных участков как объектов права собственности
25. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками
26. Распоряжение имуществом, находящимся на праве оперативного управления
27. Брачный договор как основание возникновения права общей долевой собственности супругов
28. Право собственности крестьянского (фермерского) хозяйства

29. Оспаривание государственной регистрации как способ защиты права собственности на недвижимость
30. Защита прав добросовестного приобретателя
31. Обязательства с множественностью лиц
32. Обязательства с участием третьих лиц
33. Обращение взыскания на заложенное имущество
34. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств
35. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства
36. Вина как условие гражданско-правовой ответственности
37. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности
38. Солидарная ответственность в гражданском праве
39. Субсидиарная ответственность в гражданском праве
40. Отступное как основание прекращения обязательства
41. Публичные договоры
42. Принцип свободы договора в гражданском праве
43. Реальные договоры в гражданском праве
44. Система гражданского права.

Вопросы к зачету:

1. Предмет, метод, принципы и система гражданского права.
2. Понятие и система гражданского законодательства. Источники гражданского права. Действие нормативно-правовых актов. Аналогия права и закона.
3. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Юридические факты.
4. Физические лица как субъекты гражданского права. Их индивидуализация. Гражданская правосубъектность физических лиц. Характеристика их правоспособности.
5. Характеристика дееспособности физических лиц. Её виды. Пределы сделкоспособности и деликтоспособности.
6. Опекa и попечительство в гражданском праве. Права, обязанности и ответственность опекунов и попечителей. Патронаж.
7. Признание гражданина безвестно-отсутствующим, объявление его умершим: основания и правовые последствия. Акты гражданского состояния.
8. Предпринимательская деятельность гражданина.
9. Понятие, признаки и правоспособность юридического лица, их индивидуализация. Филиалы и представительства.
10. Классификация юридических лиц. Органы их управления.
11. Способы и порядок образования юридического лица.
12. Прекращение деятельности юридических лиц.
13. Банкротство юридических лиц.
14. Гражданско-правовая характеристика хозяйственных товариществ.
15. Гражданско-правовая характеристика хозяйственных обществ.
16. Гражданско-правовая характеристика производственных кооперативов
17. Гражданско-правовая характеристика унитарных предприятий.
18. Гражданско-правовая характеристика крестьянских (фермерских хозяйств) и хозяйственных партнёрств.
19. Общая гражданско-правовая характеристика некоммерческих корпоративных организаций. Их виды.
20. Общая гражданско-правовая характеристика некоммерческих унитарных организаций. Их виды.
21. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
22. Понятие и виды объектов гражданских прав. Классификация вещей в гражданском праве.

23. Правовой режим недвижимого имущества в гражданском праве.
24. Понятие, признаки и классификация ценных бумаг в гражданском праве. Передача прав по ценным бумагам. Виды ценных бумаг.
25. Деньги, работы и услуги как объекты гражданского права.
26. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданского права.
27. Нематериальные блага как объекты гражданского права. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда.
28. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав.
29. Формы и способы защиты гражданских прав.
30. Понятие, значение и классификация сроков в гражданском праве, порядок их исчисления.
31. Правовая характеристика исковой давности в гражданском праве.
32. Представительство в гражданско-правовых отношениях. Виды представительства. Доверенность.

Вопросы к экзамену

1. Понятие, признаки и виды сделок в гражданском праве.
2. Условия действительности и основания недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки.
3. Характеристика различных составов недействительных сделок, их правовые последствия.
4. Решения собраний.
5. Понятие, признаки и виды вещных прав.
6. Понятие, содержание, формы и виды права собственности.
7. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности.
8. Способы прекращения права собственности.
9. Особенности права собственности различных субъектов.
10. Право общей собственности.
11. Право собственности и другие вещные права на земельные участки.
12. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
13. Ограниченные вещные права юридических лиц.
14. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав.
15. Понятие, признаки, основания возникновения и классификация гражданско-правовых обязательств.
16. Исполнение гражданско-правовых обязательств. Принципы исполнения. Предмет, место, время и способ исполнения гражданско-правовых обязательств.
17. Субъекты исполнения обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве. Обязательства с участием третьих лиц.
18. Понятие и общая характеристика способов обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств.
19. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
20. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
21. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
22. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
23. Задаток, удержание имущества должника и обеспечительный платёж как способы обеспечения исполнения обязательств.
24. Прекращение гражданско-правовых обязательств.
25. Понятие, содержание и классификация гражданско-правовых договоров.

26. Заключение гражданско-правовых договоров.
27. Изменение условий и расторжение гражданско-правовых договоров.
28. Понятие, признаки, принципы и условия наступления гражданско-правовой ответственности

7. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины

7.1. Литература

а) Основная учебная литература.

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109972.html>
2. Объекты гражданских прав : постатейный комментарий к главам 6, 7 и 8 Гражданского кодекса Российской Федерации / В.В. Андропов [и др.].. — Москва : Статут, 2019. — 225 с. — ISBN 978-5-8354-0556-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: URL: <https://www.iprbookshop.ru/28952.html>
3. Гражданское право России : учебное пособие / А.А. Акатов [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2012. — 125 с. — ISBN 978-5-904000-27-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/1486.html>
4. Актуальные проблемы гражданского права. Выпуск 15 : сборник работ выпускников Российской школы частного права / Д.В. Дождев [и др.].. — Москва : Статут, 2021. — 370 с. — ISBN 978-5-8354-1689-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109965.html>

б) Дополнительная учебная литература

1. Геворкян Т.В. Гражданское право. Часть 2. Отдельные виды обязательств : учебное пособие / Геворкян Т.В.. — Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 414 с. — ISBN 978-5-7410-1365-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/61356.html>
2. Голованов Н.М. Гражданское право. Часть 2 : учебное пособие / Голованов Н.М., Маркелова И.Д.. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 305 с. — ISBN 978-5-9227-0588-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/63626.html>

7.2. программное обеспечение и Интернет-ресурсы

<https://www.iprbookshop.ru> - Электронно-библиотечная система.

<http://www.consultant.ru> - компьютерная справочная правовая система КонсультантПлюс;

<http://www.garant.ru/> - информационно-правовой портал «Гарант»; <http://usis.narod.ru/> -

Юридическая справочно-информационная система; <http://www.kodeks.ru/> -

информационно-правовая система «Кодекс»; <http://www.pravo.gov.ru> - Официальный

интернет-портал правовой информации

<http://elibrary.ru/> - научная электронная библиотека;

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для обучения студентов названной дисциплины имеются в наличии: специальные кабинеты, оборудованные мультимедийными средствами обучения; компьютерные классы, где имеется возможность выхода в Интернет; присутствует полный комплект лицензионного обеспечения, необходимый для работы компьютерных программ.